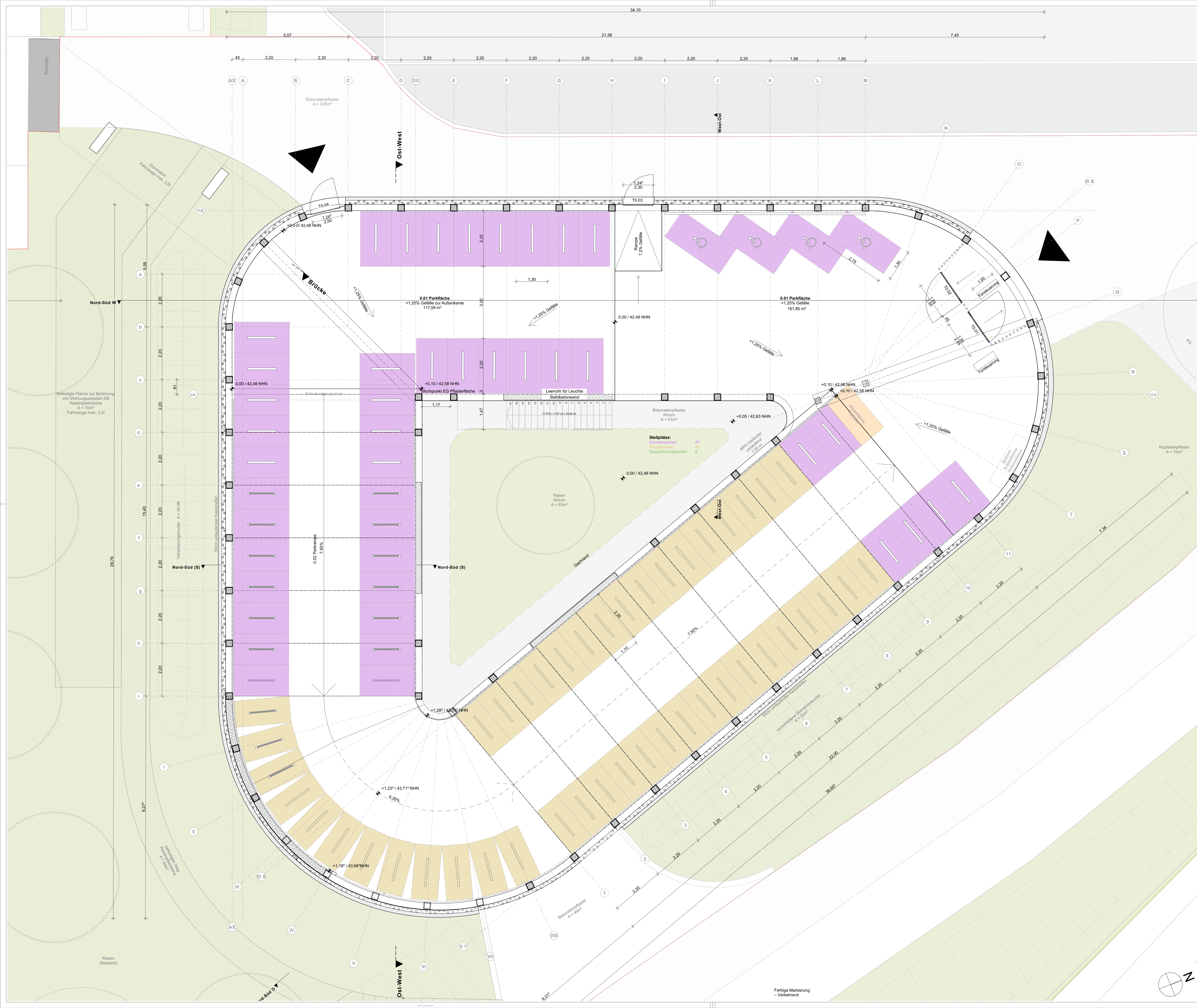




Plan dient als
Kalkulationsgrundlage

Planhöhe 0.00 = 42.48 NHN

Legende

Abbruch

Gebäude

Grundstücksgrenze

Baugrenze

Abstandsfläche Entwurfsgelände

Latene

Straßenablauf

Zugang Gebäude

Baum neu

Sonderparker

Bügelparker

Doppelstockparker

Abstandsfläche Bahngelände

Kies

Weg

Mulde

Rasengrenze

Straßen

1,30 x 2,30m

0,55 x 2,30m

0,60 x 2,30m

Anzahl: 70

Anzahl: 356

Anzahl: 160

Gesamt: 586

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkstoffe sind nur in Verbindung mit den gültigen Schul- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der
Fachgenehmigung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Bemessungen sind nach gültigen Tragwerksplänen auszuführen.
Der Ausführungsplan ist verbindlich, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen
hinzuweisen (VGS § 3.3).

B	13.04.2026	Freigabe durch Auftraggeber		LCHRS	CS
A	04.08.2025	Vorlage beim Auftraggeber		LCHRS	CS
INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN		BEARB.	GEPR.

Projekt

Bau eines Fahrradparkhauses am Bahnhof-Nordseite
Am Nordzugang Bahnhof zwischen Trebuser Straße und P+R Bahnhof Nord
15517 Fürstenwalde/Spree
Flur 094, Flurstück 97, teilw. 99, teilw. 107

Bauherr

Stadt Fürstenwalde (Spree)
Dietrich 2, Stadtwicklung
Am Markt 4
15517 Fürstenwalde/Spree
www.fuerstenwalde-spree.de

Planverfasser

Leitplan GmbH
Planungs- und Entwicklungsgesellschaft
Uhlenstraße 17
10715 Berlin
Tel 030 / 2967 2330
Fax 030 / 2967 2339
mail@leitplan.com

Fachplanungen

Tragwerksplanung:
ifo frohoff staffa kühl ecker
Beratende Ingenieure PartG mbB
Prennstraße 45-49
12161 Berlin
ifo@ifo-berlin.de

Technische Gebäudeausrüstung:
J+H Ingenieure GmbH
Holzmarkt 3, 15230 Frankfurt/Oder
bernd@technik-technik.de
Telefon: 0335/308 72 590

Vermessung:
Vermessungsbüro Thomas Gurack
Humboldtstraße 17A
15517 Griebnitz (Märk)
vermessung-gurack@t-online.de
03360 985565

Baugrund und Schadensbewertung:
Baugrundbüro Christian Bömer
Dorfstraße 16a
15239 Möhrke - Dabow
boemer_baugrund@web.de
03360 771602

Brandschutz:
Schlömann-Ingenieurbüro UG
Am Grosse Wasserkanten 89
30540 Bad Oeynhausen
info@schloemann-schutz.de
0571 3014701

Planinhalt

Ausführungsplanung
Erdgeschoss
2024-05 FPF LP5 GR 00

gezeichnet

Datum

Maßstab

Plangröße

LCH / RS

13.04.2026

1:50

1.189 x 841

geprüft

Datum

Index

Freigabe

CS

13.04.2026

B

F

2024-05 FPF LP5 GR 00

FREIGABE PLANVERFASSEN

FREIGABE BAUHERR

13.04.2026

Unterschrift, Stempel

Datum

Unterschrift, Stempel